

**UCHWAŁA NR /2019  
RADY GMINY PRZEMĘT**

z dnia 28 marca 2019 r.

**w sprawie: darowizny nieruchomości położonych w obrębie Boszkowo i Charbielin na rzecz Gminy Włoszakowice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2. pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz. 506), art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 2204, 2348, z 2019r. poz. 270) Rada Gminy Przemęt uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Gminy Włoszakowice nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przemęt:

- położonej w obrębie Boszkowo, oznaczonej działką nr 116 o pow. 0,0400 ha, stanowiącej rów melioracyjny, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW PO1L/00066568/9 w Sądzie Rejonowym w Lesznie,

- położonej w obrębie Boszkowo, oznaczonej działką nr 133/1 o pow. 0,0099 ha, stanowiącej rów melioracyjny, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW PO1L/00066567/2 w Sądzie Rejonowym w Lesznie,

- położonej w obrębie Boszkowo, oznaczonej działkami nr:117/6 o pow. 0,1236, 117/7 o pow. 0,0012 ha i 117/21 o pow. 0,1268, stanowiącymi drogi gruntowe, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW PO1L/00065513/2 w Sądzie Rejonowym w Lesznie,

- położonej w obrębie Charbielin, oznaczonej działką nr 93 o pow. 0,1600 ha, stanowiącej drogę gruntową oraz działkami nr 90 o pow. 0,3900 ha, 99 o pow. 0,1700 ha i 109 o pow. 0,1700 ha, stanowiącymi rowy melioracyjne, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW PO1L/00067350/5 w Sądzie Rejonowym w Lesznie.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przemęt.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy

**Elżbieta Wita**

## Uzasadnienie

**do Uchwały Nr            /2019 Rady Gminy Przemęt z dnia 28 marca 2019 r. darowizny nieruchomości położonych w obrębie Boszkowo i Charbielin na rzecz Gminy Włoszakowice.**

Wojewoda Wielkopolski decyzjami z dnia 28 lipca 2016 r. oraz 26 stycznia 2015r. stwierdził nabycie przez Gminę Przemęt z mocy prawa, nieodpłatnie, z dniem 27 maja 1990r. mienia Skarbu Państwa stanowiącego własność nieruchomości położonych w obrębie Charbielin, oznaczonych działkami nr 90, 93, 99 i 109 oraz nieruchomości położonych w obrębie Boszkowo, oznaczonych działkami nr 116 i 133/1 o łącznej powierzchni 0,9399 ha. Działki użytkowane są jako drogi gruntowe oraz rowy melioracyjne. Ponadto Gmina Przemęt jest właścicielem nieruchomości stanowiących drogi gruntowe, oznaczone działkami nr 117/6, 117/7 i 117/21 o łącznej pow. 0,2516 ha położone w miejscowości Boszkowo. Działki stały się własnością Gminy Przemęt na podstawie decyzji Kierownika Urzędu Rejonowego w Kościanie z dnia 8 marca 1995r. zatwierdzającej podział nieruchomości położonej w Boszkowie. Przedmiotowe nieruchomości aktualnie położone są na terenie Gminy Włoszakowice.

W związku z decyzjami Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z dnia 15 grudnia 2017r. oraz 15 listopada 2017r. utrzymującymi w mocy decyzje Wojewody Wielkopolskiego, stwierdzające nabycie z mocy prawa przez Gminę Przemęt działek położonych w obrębie Boszkowo i Charbielin, Wójt Gminy Włoszakowice zwrócił się z wnioskiem o notarialne przekazanie wyżej opisanych nieruchomości na rzecz Gminy Włoszakowice.

W związku z tym, iż nieruchomości położone są poza obszarem administracyjnym gminy Przemęt, mając na względzie docelowy interes gminy związany z racjonalnym gospodarowaniem gminnym zasobem nieruchomości podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Łączna wartość nieruchomości położonych w obrębie Boszkowo i Charbielin zgodnie ze sporządzonymi przez rzeczoznawcę majątkowego operatami szacunkowymi z dnia 13 lutego 2019r. wynosi 82.290,00 zł. Koszty związane z nieodpłatnym przekazaniem nieruchomości w drodze darowizny ponosi Gmina Włoszakowice.

Wójt Gminy Przemęt  
/-/ Janusz Frąckowiak